

143m2 Haus in Pollença mit Pool und Garage



3

Schlafzimmer



3

Bäder



143 m²

Gebaut



120 m²

Total



990.000€

Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese wunderschöne, mit Stein verkleidete Villa in Pollençà mit 143 m² verfügt über 33 m² Terrassen und einen 5 m² Erfrischungs-Pool. Neben einem gemütlichen Wohnzimmer, Essbereich und Einbauküche mit Speisekammer bietet das Haus eine kleine Garage mit Waschküche und 1 Badezimmer mit Dusche im Erdgeschoss. Im 1. Stock befinden sich 2 Doppelschlafzimmer, 1 Einzelzimmer und 2 komplette Badezimmer. Die Immobilie ist mit Zentralheizung, Klimaanlage und 2 Einbauschränken ausgestattet. Es besteht die Möglichkeit, gegen Aufpreis das angrenzende Grundstück zu erwerben, für das eine Baugenehmigung in Bearbeitung ist, um ein unabhängiges 142 m² Haus mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche mit Wohn- und Essbereich, 32 m² Terrasse, 9 m² Pool und einer Garage zu errichten. Pollençà ist nicht nur ein wunderschöner Ort im Norden Mallorcas, eingebettet in die beeindruckende Serra de Tramuntana, sondern auch eine Lebensart. Pollensa bedeutet, alles direkt vor deiner Haustür zu haben: Geschäfte, Gesundheitszentrum, Schulen, Restaurants, Bars, Museen... Pollensa bietet das ganze Jahr über eine faszinierende kulturelle Vielfalt und pflegt seine Traditionen mit großer Leidenschaft, wie die Nachstellung der historischen Schlacht der „Moros i Cristianos“ oder die Feierlichkeiten der „Marcha Fresca“. Die Hauptstadt Palma de Mallorca ist nur 40 Autominuten entfernt und die fantastischen Buchten und Strände von Cala Sant Viçent und Puerto Pollensa erreicht man in weniger als 15 min. Dieses Haus in Pollensa hat den einzigartigen Charme eines gemütlichen Zuhauses, das dich mit viel Sonnenlicht und Liebe zum Detail willkommen heißt. Die Kombination aus lichtdurchfluteten Räumen, großzügigen Terrassen zum Genießen mit der Familie und gleichzeitig viel Privatsphäre, obwohl es sich im Zentrum eines mittelalterlichen Dorfes befindet, macht dieses friedliche Haus zu deinem neuen Zuhause – deiner Oase, deinem Ort der Ruhe, des Genusses und der Entspannung. Wir würden uns freuen, dir dieses einzigartige Haus zu zeigen – wann würde es dir passen?

Details

- | | | |
|-----------------------------|--|--------------------------|
| ✓ : Yes | ✓ Exklusivvertrag: Yes | ✓ Außenbereich: Yes |
| ✓ Einbauküche: Yes | ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen: Yes | ✓ Haustiere erlaubt: Yes |
| ✓ Schwimmbad: Yes | ✓ Wasseranschluss: Yes | ✓ Ref: 3567-V |
| ✓ Certificado energético: E | | |

Fotos

