Luxuriöse 281 m2 Neubau-Finca in Sant Joan mit Swimmingpool

4	5	281 m²	22529 m²	2.590.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Rustikale ca. 22.500 m2 Finca zwischen Sant Joan und Lloret de Vistalegre, mit einer genehmigten Baulizenz für ein Einfamilienhaus, dessen Bau im Q1-2027 beginnen und voraussichtlich in Q2-2028 abgeschlossen wird. Das zukünftige 281 m2 Haus mit hochwertiger Innenausstattung wird 3 Doppelzimmer, 1 Yogaraum mit 25 m2, der in ein 4. Schlafzimmer umgewandelt werden kann, 5 Badezimmer, davon 3 en-suite, helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und offene Küche mit Essbereich bieten. Das Design ist energieeffizient, mit Solarpanelen für Warmwasser und Fußbodenheizung. Es wird über einen 35 m2 Pool mit beheiztem Spa-Bereich verfügen. Die Finca besitzt eine Zisterne und einen Greixina-Brunnen und kann an das öffentliche Wasser- und Stromnetz angeschlossen werden.Wenn du Privatsphäre und Ruhe im Zentrum der Insel Mallorca suchst, ist diese Finca im Gemeindegebiet von Sant Joan, angrenzend an Lloret de Vistalegre, perfekt für dich – und nur 25 Minuten vom Zentrum Palmas, der Hauptstadt, sowie 20 Minuten mit dem Auto von den schönsten weißen Sandstränden der Insel entfernt. Diese Gegend im Herzen Mallorcas zeichnet sich durch ihre rustikale Landschaft, Ackerflächen und ihre traditionelle Atmosphäre aus. Beide Dörfer bieten essentielle Einrichtungen wie kleine Geschäfte, lokale Restaurants, Sporteinrichtungen und Kultureinrichtungen, die die mallorquinische Essenz bewahren. Von den sanften Hügeln aus genießt man den Blick auf die Serra de Tramuntana und das Inselinnere, mit atemberaubenden Sonnenuntergängen.Sich diese neu gebaute Finca zwischen Sant Joan und Lloret de Vistalegre vorzustellen, bedeutet, sich einen Anfang auszumalen, bei dem alles vorbereitet ist, um sofort genossen zu werden. Eine schlüsselfertige Finca auf Mallorca, in der jede Ecke nach Neuem duftet und dich einlädt, deine eigene Geschichte von Grund auf zu schreiben. Vom Pool aus entfaltet sich die mallorquinische Landschaft, die zugleich beruhigt und verzaubert. Und es ist leicht, sich vorzustellen, wie wundervoll es wäre, jeden Tag in diesem Haus aufzuwachen – großzügig, hell, mit Wohlfühl-Faktor. Denn manchmal stellt dir das Leben genau das Haus in den Weg, von dem du geträumt hast, ohne dass du dich um irgendetwas kümmern musst – du bringst einfach deine Koffer mit und beginnst hier dein neues Leben.

Details

- ✓ : Yes
- ✓ Einbauküche: Yes
- ✓ Wasseranschlus: Yes
- ✓ Exklusivvertrag: Yes
- ✓ Neubau: Yes
- ✓ Ref: 2621-V
- ✓ Außenbereich: Yes
- ✓ Schwimmbad: Yes

Fotos