

205 m2 Villa in Son Serra de Marina mit Swimmingpool

4 Schlafzimmer	4 Bäder	205 m² Gebaut	0 m² Total	0€ Preis
--------------------------	-------------------	------------------------------------	---------------------------------	--------------------

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese helle, bezugsfertige Villa in Son Serra de Marina mit 205 m² bebauter Fläche verfügt über einen 21 m² Pool und großzügige Terrassen, einschließlich fantastischem Meerblick von der Dachterrasse. Das Erdgeschoss umfasst den geräumigen Wohnbereich mit Kamin mit Ventilator, offene Küche mit Kochinsel, 1 Gäste-WC, Außen-Waschküche und einen kleinen Abstellraum unter der Treppe. Im 1. Stock befinden sich 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die Villa im modern-minimalistischen Stil bietet Platz zum Parken von bis zu 3 Autos auf dem Grundstück sowie einen hinteren Gartenbereich von ca. 50 m². Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Feinsteinzeugböden, ACS-Solarpanele, Warm-/Kalt-Klimaanlage im ganzen Haus, Innenalarmsystem und Sicherheitstür. Das entspannte Strandleben kannst du in Son Serra de Marina in vollen Zügen genießen, einem der wenigen Küstendörfer der Insel ohne Hotels. Das kleine Dorf verfügt über einen Sporthafen, Supermarkt sowie mehrere Restaurants und Bars. Östlich und westlich des Dorfes erstreckt sich eine faszinierende Küstenlandschaft voller historischer Schätze und naturbelassener Strände mit türkisfarbenem Wasser – ideal für lange Spaziergänge, Schnorcheln und Surfen. Das benachbarte Dorf Can Picafort und die Gemeinde Santa Margalida bieten eine große Auswahl an Geschäften und weiteren Dienstleistungsangeboten. Du wusstest schon immer, dass dein Platz am Meer ist. Dass das ständige Rauschen der Wellen, die salzige Luft und dieses schillernde Blau das Elixier des Glücks und des inneren Friedens sind, das dich tief und vollkommen erfüllt. Diese großzügige und komfortable Neubau-Villa in Son Serra de Marina ist dein Rückzugsort, umgeben vom strahlenden Blau des Himmels und den türkisfarbenen Farbtönen des Meeres. Hier wirst du spüren, wie die sanfte Meeresbrise all deine Sorgen hinwegträgt. Wir freuen uns darauf, dir diese Oase der Ruhe persönlich zu zeigen.

Details

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--|
| ✓ : Yes | ✓ Exklusivvertrag: Yes | ✓ Außenbereich: Yes |
| ✓ Einbauküche: Yes | ✓ Neubau: Yes | ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen: Yes |
| ✓ Haustiere erlaubt: Yes | ✓ Schwimmbad: Yes | ✓ Wasseranschluss: Yes |
| ✓ Ref: 3564-V | ✓ Certificado energético: 5 | |

Fotos

