

# Historisches Anwesen in Felanitx mit 1.081 m<sup>2</sup> bebauter Fläche

**7**  
Schlafzimmer

**3**  
Bäder

**1081 m<sup>2</sup>**  
Gebaut

**0 m<sup>2</sup>**  
Total

**0€**  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Prächtiges historisches Anwesen in Felanitx, gelegen auf einem Berg mit einfacher Zufahrt via asphaltierter Straße und mit fantastischem. Das charmante Anwesen verfügt über 1.081 m2 bebaute Fläche auf einem 256.000 m2 Grundstück, davon sind 767 m2 Wohnfläche, verteilt auf mehrere Wohn- und Aufenthaltsräume, 7 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, eine wunderschöne Tafonà (traditionelle Olivenölmühle) in ausgezeichnetem Erhaltungszustand, Weinkeller, Garage für 3 Autos, 2 Nebengebäude, Wasserauffangbecken und Stallungen. Das Anwesen verfügt über einen eigenen Brunnen und hat kann an das öffentliche Stromnetz angeschlossen werden. Die Finca ist vollständig umzäunt und umfasst einen eigenen Berg und Wald. Felanitx, das Land der Weinberge, Windmühlen und alten Festungen, beherbergt einige der emblematischsten "Possessions" Mallorcas. Diese großen Landgüter waren nicht nur über Jahrhunderte hinweg der wirtschaftliche Motor der Insel, sondern auch Zeugen der sozialen und kulturellen Entwicklung der Region. Die Position des Anwesens – nur 7 min von Felanitx, 20 min von Manacor, 40 min vom Flughafen Palma de Mallorca, 15 min vom Golfplatz Vall d'Or und Portocolom sowie nur 20 min von den Buchten der Ostküste entfernt – verleiht diesem Anwesen in Felanitx eine strategische Lage, eingebettet in die Natur, aber dennoch in der Nähe von allem. Dieses Anwesen in Felanitx mit Meerblick verbindet die einzigartige Schönheit, die traditionelle Kultur und die faszinierende Geschichte dieses Anwesens mit einer perfekten Lage und vielen Möglichkeiten. Die Vielfalt der Räume und Einrichtungen erlaubt es, das Anwesen als Wohnhaus, Unterkunft oder für private Veranstaltungen, Hochzeiten, spirituelle Retreats, für Gruppenaktivitäten oder als Zwischenstopp für gastronomische Touren zu nutzen. Der Charme dieses Anwesens ist einfach einzigartig. Dürfen wir dir seine Geheimnisse zeigen?

## Details

- ✓ Exklusivvertrag: Yes
- ✓ Außenbereich: Yes
- ✓ : Yes
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen: Yes
- ✓ Wasseranschluss: Yes
- ✓ Ref: 3339-V
- ✓ Certificado energético: 1

## Fotos











