Luxuriöse Villa im Mediterranen Stil im Son Vida Golf Resort

5	5	552 m²	3152 m²	0€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Prächtige Luxusvilla im mediterranen Stil auf einem 2.600 qm großen Grundstück am Golfplatz von Son Vida

Eingebettet auf einem großzügigen 2.600 Quadratmeter großen Grundstück direkt am prestigeträchtigen Golfplatz Son Vida, bietet diese prächtige Luxusvilla im mediterranen Stil eine idyllische Kulisse mit wunderschönem Blick auf den Golfplatz und teilweisem Panoramablick auf die Bucht von Palma. Die Immobilie wurde 2020 umfassend renoviert und präsentiert sich nun mit hochwertigen Oberflächen und einem modernen Design.

Hauptmerkmale:
- Grundstück: 2.600 m² mit privilegierter Lage direkt am Golfplatz.
- Aussicht: Direkter Blick auf den Golfplatz und teilweiser Blick auf die Bucht von Palma.
- Renovierung: Umfassend im Jahr 2020 saniert.
- Außenbereiche: Großer mediterraner Garten, diverse überdachte und offene Terrassen sowie ein Swimmingpool.
- Garage: Geräumige Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Aufteilung der Immobilie:
- Haupthaus (2 Ebenen):
  * Erdgeschoss: Verfügt über ein großzügiges und helles Wohn-Esszimmer mit integrierter offener Küche, ausgestattet mit einer Kochinsel und direktem Zugang zur überdachten Hauptterrasse
  * Schlafzimmer: Drei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.
  * Untere Ebene: Sie verfügt über einen Wellnessbereich mit Sauna, ein Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, einen Fitnessraum, einen Maschinenraum, eine Waschküche und Lagerräume.
- Gästehaus: Bietet ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer.

Ausstattung und Materialien:
- Klimatisierung: Klimaanlage (warm/kalt) und Fußbodenheizung.
- Nachhaltigkeit: Ausgestattet mit Solaranlagen.
- Materialien: Massivparkettböden und Stein in den Bädern

Details

- ✓ : Yes
- ✓ Außenbereich: Yes
- ✓ Guter Erhaltungszustand: Yes
- ✓ Warmwasser: Yes
- ✓ Einbauküche: Yes
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen: Yes
- ✓ Schwimmbad: Yes
- ✓ Wasseranschlus: Yes
- ✓ Ref: 25259880
- ✓ Certificado energético: 5

Fotos