Rustikales Grundstück mit High-End-Villa-Projekt mit genehmigter Baugenehmigung in Cas Concos.

0	**0**	**547 m²**	**17757 m²**	**0€**
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Rustikales Grundstück von 17.000 m² mit einem Projekt für eine hochwertige, freistehende Villa mit 5 Schlafzimmern und genehmigter Lizenz in Cas Concos, zwischen Felanitx und Santanyi, 15 km von Portocolom und dem Meer entfernt.

Die Baugenehmigung ist erteilt, sodass der Bau unmittelbar nach dem Kauf beginnen könnte.

Geplant ist der Bau eines Hauses mit insgesamt 387 m² bebauter Fläche, verteilt auf 3 Etagen, eines separaten Gebäudes von 116 m² zur Nutzung als Garage (2 Fahrzeuge), Maschinenraum und Abstellraum, eines 40 m² großen Swimmingpools, zwei Pergolen von 57 m², einer 25 m² großen Veranda und 168 m² Terrassen und Solarium.

Im Erdgeschoss wird das Haus eine Eingangshalle, ein Wohn-Esszimmer mit hohen Decken (6 Meter), eine offene Küche mit Kochinsel, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer haben.

Das erste Obergeschoss wird der Schlafbereich mit vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern sein. Der Keller ist für zwei Zisternen (Regenwasser und Trinkwasser) und technische Anlagen vorgesehen. Die Materialien und Oberflächen werden die besten auf dem Markt sein.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren!

Details

- ✓ : Yes
- ✓ Wasseranschlus: Yes
- ✓ Ref: 23948790
- ✓ Certificado energético: 9

Fotos