# Grundstück mit genehmigtem Projekt für den Bau eines Hauses mit 4 Schlafzimmern.

| 0 | 0 | 495 m² | 28557 m² | 0€ |
|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Bäder | Gebaut | Total | Preis |

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Gelegenheit, in der malerischen Pla Mallorquín zu leben! Grundstück von 28.062 m2 mit Bauprojekt für ein Haus mit 4 Schlafzimmern und Schwimmbad, das vom Rathaus von Costitx genehmigt wurde, 5 Minuten vom Zentrum des Dorfes entfernt.

Das Haus Projekt hat als Hauptmerkmale:
- 495 gebaute Meter insgesamt mit 297 m2 Haus, 64 m2 Terrasse, 51 m2 Schwimmbad, 56 m2 Solarium, 27 m2 Pergola/Parkplatz.
- Es wird in zwei Etagen verteilt sein
Im Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohn-Esszimmer, Weinkeller, Küche, Waschküche, Toilette, ein Schlafzimmer, ein Porsche von 8 m2 und eine Terrasse von 64 m2.
Auf der ersten Etage: 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Terrasse.
- Draußen gibt es ein Schwimmbad mit Solarium und überdachte Parkplätze.
- Die Immobilie verfügt über einen Stromanschluss und Wasser aus einem eigenen Brunnen.

Es besteht auch die Möglichkeit, ein angrenzendes Grundstück von 20.000 m2 mit Riesling und Petit verdot Weinbergen für 350.000 EUR zu erwerben.

## Details

- ✓ : Yes
- ✓ Wasseranschlus: Yes
- ✓ Ref: 22535246
- ✓ Certificado energético: 9

## Fotos