Charmantes Haus zum Renovieren im Zentrum von Pollensa

4	1	160 m²	100 m²	0€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Zentral gelegenes Haus zum Renovieren in Pollensa. Derzeit verfügt es über 160 m2, die auf zwei Etagen verteilt und auf einem 134 m2 Grundstück gebaut sind. Es hat 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche mit Ausgang zum Patio mit Waschküche und Terrasse im 1. Stock, sowie ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Kamin. Eine der Stärken dieser Immobilie ist ihre Lage im Zentrum des Dorfes. Es hat viel Charme mit seinen freiliegenden Holzbalken und hexagonalen Fliesen im Obergeschoss, und es ist möglich, ein zusätzliches Stockwerk hinzuzufügen. Dieses Haus hat viel Potenzial, in ein gemütliches Zuhause mit einem schönen, privaten Außenbereich verwandelt zu werden, in einer hervorragenden Lage mit einfachem Zugang, nur wenige Meter von der berühmten Calvario-Treppe entfernt.Pollensa ist eines der beliebtesten Dörfer Mallorcas für das ganzjährige Leben oder den Sommerurlaub, sowohl für Residenten als auch für Zugezogene, die sich dauerhaft auf der Insel niederlassen wollen oder einen Zweitwohnsitz suchen. Pollensa verfügt über alle Dienstleistungen in der Umgebung und ist nur 10 Minuten von den schönen Stränden und Buchten im Norden der Insel, sowie von Sporthäfen und Golfplätzen entfernt. Es ist auch sehr gut mit Palma, der Hauptstadt, und dem internationalen Flughafen verbunden, über die Autobahn sind es nur kapp 45 Minuten Fahrt. Obwohl du versuchst, es zu leugnen, bist du detailorientiert und ein Perfektionist, denn du hast gerne immer alles unter Kontrolle. Du hast mehr als ein Dutzend Häuser besichtigt und deines immer noch nicht gefunden... weil keines davon deinen Ansprüchen gerecht wird. Deshalb bist du zu dem Schluss gekommen, dass du, wenn du es nach deinem eigenen Geschmack machen kannst, dich nicht auf ein Haus einlassen musst, das jemand anderes nach seinem Geschmack gebaut hat. Mit diesem Haus zum Renovieren in Pollença kannst du von Anfang an die Zügel in die Hand nehmen und die Renovierung so planen, dass es für dich funktioniert und zu deinem Leben passt, und nicht zu dem Leben anderer. Denn für dich wird ein richtiges Zuhause nicht gekauft, sondern geschaffen.

Details

- ✓ Exklusivvertrag: Yes
- ✓ Außenbereich: Yes
- ✓ Einbauküche: Yes
- ✓ : Yes
- ✓ Wasseranschlus: Yes
- ✓ Ref: 2974-V
- ✓ Certificado energético: 1

Fotos