

## Erweiterbare 95 m2 Finca in Inca mit Tramuntana-Blick

<b>1</b> Schlafzimmer	<b>1</b> Bäder	<b>95 m<sup>2</sup></b> Gebaut	<b>0 m<sup>2</sup></b> Total	<b>0€</b> Preis
--------------------------	-------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--------------------

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Dieses charmante, steinverkleidete Haus in Inca auf einer 14.400 m<sup>2</sup> großen Finca kann entweder in der bestehenden Größe fertig renoviert werden oder auf bis zu ca. 216 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie einen Swimmingpool mit bis zu 35 m<sup>2</sup> erweitert werden. Die Finca verfügt über 2 Brunnen sowie Energie per Solarstrom, wobei auch der Anschluss an das öffentliche Stromnetz möglich ist. Auf die 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt sind 2 großzügig geschnittene Räume mit zentralem Durchgang, ideal als zukünftiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Doppelschlafzimmer, 1 Badezimmer, sowie eine Garage und ein Holzofen im Außenbereich. Besonders hervorzuheben sind die sichtbaren Steinwände im Innenbereich, der Panorama-Blick auf die Serra de Tramuntana, das bereits erneuerte und komplett isolierte Dach sowie die einfache, asphaltierte Zufahrt. In nur knapp 3 min per Auto oder 12 min zu Fuß kann man von dieser Finca aus nach Inca gelangen und damit das Beste aus beiden Welten genießen: Den Platz und die Privatsphäre, die nur eine Finca bieten kann, und den vollen Komfort des Lebens in der Stadt Inca, die mit allen Einkaufsmöglichkeiten, Services, Einrichtungen und öffentlichen Verkehrsmitteln ausgestattet ist, die man für das tägliche Leben brauchen kann. Dank der Autobahn sind sowohl Palma als auch die türkisblauen Sandstrände der Nordküste nur 20 min von der Finca entfernt. Die beeindruckende Hintergrundkulisse ist die Bergkette der Serra de Tramuntana, UNESCO-Weltkulturerbe.

Eine eigene Finca ist der perfekte Ort fürs ganzjährige Leben oder auch nur als Wochenend-Zufluchtsort, einem Ort, an dem wir uns mit Freunden zur sonntäglichen Paella treffen und wo wir die Zeit zwischen Gemüse, Obst und Kräutern vergessen, die wir selbst anbauen, ernten und zubereiten. Der Ort, an dem wir Tiere aufziehen können und der Platz, an dem wir die Natur finden, den wir suchen. Ein Ort in unmittelbarer Nähe zum Tramuntana-Gebirge, Weltkulturerbe, das unzählige Ausflugsideen bietet. Ein Ort, der dir die Möglichkeit bietet, deine Hobbies auszuleben und an den du immer wieder zurückkommen möchtest. Diese Finca in Inca wartet auf dich.

## Details

- ✓ : Yes
- ✓ Exklusivvertrag: Yes
- ✓ Außenbereich: Yes
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen: Yes
- ✓ Wasseranschluss: Yes
- ✓ Ref: 2459-V
- ✓ Certificado energético: 1

## Fotos







