Exklusive Wohnung mit Terrasse im Zentrum von Palma de Mallorca

3	2	131 m²	0 m²	650.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Exklusive Wohnung mit Terrasse im Zentrum von Palma de Mallorca

Zum Angebot steht eine exklusive, großzügige und lichtdurchflutete Wohnung mit großer Terrasse im Herzen von Palma, direkt neben der Plaza de España, dem Mercat de l'Olivar und der Plaza Mayor.

Die Immobilie verfügt über 3 sehr große Schlafzimmer: das Hauptschlafzimmer mit 24 m² sowie zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils 14 m². Alle Zimmer sind geräumig, nach außen ausgerichtet und sehr hell. Sie verfügen über Einbauschränke, Split-Klimaanlagen, Aluminiumrollläden und große Fenster.

Die Wohnung bietet ein großzügiges Wohnzimmer mit 25 m² und zwei direkten Zugängen zu einem spektakulären, L-förmigen Balkon/Terrasse mit 12 m², der sich entlang eines großen Teils der Wohnung erstreckt – ideal, um die frische Luft zu genießen, zu entspannen oder schöne Momente mit Familie und Freunden zu verbringen.

Die Küche ist modern, neu und im offenen Office-Stil gestaltet. Sie ist komplett ausgestattet mit allen Elektrogeräten: Geschirrspüler, Backofen, Induktionskochfeld, Kühlschrank und Dunstabzugshaube mit Abluftsystem. Die Küchenmöbel verfügen über ein Soft-Close-System für Türen und Schubladen.

Die Wohnung verfügt über 2 voll ausgestattete Badezimmer. Beide bieten ebenerdige Duschen mit Glasduschabtrennungen und wurden in einem modernen und eleganten Stil gestaltet. Sie sind mit WC, Waschbecken mit Spiegel ausgestattet und bieten großzügige, komfortable und funktionale Räume. Hochwertige Materialien und exzellente Ausstattungen runden die Badezimmer ab.

Zusätzlich verfügt die Immobilie über Heizung sowie Split-Klimaanlagen und garantiert damit maximalen Wohnkomfort das ganze Jahr über.

Unschlagbare Lage: im Herzen von Palma, mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe – Restaurants, Bars, Geschäfte, Supermärkte, Schulen, Einkaufszentren sowie hervorragende Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr. Zudem befinden sich medizinische Zentren und Krankenhäuser in der Nähe.

Eine ideale Gelegenheit sowohl zum Wohnen als auch als Investition in einer der besten Lagen von Palma de Mallorca.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins dieser exklusiven Immobilie in Palma.

Details

- ✓ Gebäude für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst: Yes
- ✓ Klimaanlage: Yes
- ✓ Einbauschränke: Yes
- ✓ Aufzüge: Yes
- ✓ Heizung: Yes
- ✓ Stromanschluss: Yes
- ✓ Terrasse: Yes
- ✓ Ref: STL-00759
- ✓ Certificado energético: D

Fotos