



Casa de pueblo con garaje, gran patio y opción a 2 viviendas independientes



5
Dormitorios



1
Baños



174 m²
Construidos



216 m²
Total



440.000€
Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Si buscas una casa con carácter y un patio trasero con posibilidades reales, esta vivienda de dos plantas comunicadas interiormente te permite crear un hogar a medida en una zona tranquila de Sant Joan.

La vivienda se distribuye en dos niveles:

Planta baja: actualmente con mobiliario y enseres (uso de almacenaje), con estancias amplias y base ideal para reorganizar espacios.

Planta superior: reforma iniciada, lo que facilita terminarla a tu gusto y plantear una distribución más moderna (zona de noche, despacho, apartamento de invitados, etc.).

En la parte posterior, un patio privado abre un mundo de opciones: comedor exterior, zona chill-out, jardín urbano, espacio para mascotas o área de juego. Es, sin duda, el gran valor añadido de esta propiedad.

Ubicación aproximada por privacidad del propietario. Facilitamos información completa y visitas a compradores cualificados.

Casa tradicional de dos plantas en Sant Joan, con techos totalmente reformados recientemente y en perfecto estado (sin humedades ni goteras). Incluye garaje, patio amplio y posibilidad de convertirla en dos viviendas independientes.

En la planta baja encontramos 2 habitaciones dobles, salón-comedor con cocina integrada, baño y salida al porche trasero y gran patio.

En la primera planta encontraremos un espacio diáfano en bruto preparado para distribuir y terminar según tus preferencias, salida a la terraza trasera de 28 m² y acceso al patio.

Posibilidad de habilitar acceso independiente para crear dos viviendas.

Patio trasero, aprox. 100 m², ideal para piscina, zona chill-out o barbacoa. Acceso desde ambas plantas.

Superficies: 174 m² construidos, 216 m² de parcela, 28 m² de terraza, patio de aprox. 100 m²

Vivienda con muchas posibilidades de reforma y personalización en uno de los pueblos más tranquilos y mejor comunicados del centro de Mallorca.

Detalles

- | | | |
|---------------|------------------|-----------------------------|
| ✓ Jardín: Si | ✓ Luz: Si | ✓ Plaza de garaje: Si |
| ✓ Terraza: Si | ✓ Ref: STL-00740 | ✓ Certificado energético: E |

Fotos



Imagen generada de manera artificial, no se corresponden con la realidad actual.











