

Local en planta baja con posibilidad de convertir en vivienda en el centro de Palma

0	2	143 m²	0 m²	289.500€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Descubre esta fantástica oportunidad en pleno corazón de Palma, a pocos pasos de Plaza España y las Avenidas. Actualmente registrado como local comercial, este espacio ofrece la posibilidad de solicitar el cambio de uso a vivienda, una tendencia cada vez más demandada en la zona.
Con una ubicación privilegiada a menos de cinco minutos de Plaza España, se trata de un inmueble ideal para quienes buscan vivir en el centro de la ciudad o bien para quienes desean invertir en un proyecto con gran proyección.

Características destacadas:
Superficie de 143 m²
Acceso directo desde la calle
Estancias amplias y luminosas
Baño completo
Excelente comunicación con transporte público, comercios y servicios
Potencial como vivienda:
Imagina diseñar tu propio hogar en una planta baja con entrada independiente, espacios diáfanos y la comodidad de estar a tan solo unos minutos andando de Plaza España.

Además, la zona está muy consolidada y bien valorada, lo que hace de este inmueble una oportunidad tanto para vivir como para invertir.
Existe la opción de adquirir también el local contiguo (otros 143 m² aprox.), permitiendo así configurar un gran espacio de casi 300 m².
Informe Evaluación Edificio FAVORABLE 08/24
Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.

Detalles

- ✓ Terraza: Si
- ✓ Ref: STL-00710
- ✓ Certificado energético: G

Fotos



















































