Suchen Sie eine Immobilie mit Außenflächen und großem Entwicklungspotenzial in Palma?

3	1	137 m²	200 m²	536.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese Erdgeschosswohnung in Son Serra / La Vileta, auf einem Grundstück von 200 m², bietet eine hervorragende Gelegenheit sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren.

Die Immobilie befindet sich aktuell auf einer Ebene und bietet einen entscheidenden Vorteil: die Möglichkeit, eine weitere Etage zu bauen und somit den Wert deutlich zu steigern.

Aktuelle Aufteilung:

3 Schlafzimmer (2 Doppelzimmer)
Helles Wohn- und Esszimmer
Separate Küche
1 Badezimmer
Außenliegende Waschküche
Stellfläche für Fahrräder oder Motorräder

Die Immobilie ist renovierungsbedürftig – ideal, um sie komplett nach eigenen Vorstellungen zu gestalten.

Außenbereiche:

Private Dachterrasse mit 112 m² (kürzlich abgedichtet)
Zweite, ruhigere Terrasse
Privater Innenhof mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten

Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein separates Nebengebäude, ideal als Studio, Büro, Gästebereich oder zur Vermietung.

Ruhige Wohnlage mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe und sehr guter Anbindung an Palma.

Eine Immobilie mit Fläche, Lage und großem Potenzial.

Details

- ✓ Garten: Yes
- ✓ Heizung: Yes
- ✓ Stromanschluss: Yes
- ✓ Terrasse: Yes
- ✓ Abstellraum: Yes
- ✓ Ref: STL-00696
- ✓ Certificado energético: G

Fotos