

Wohnung zu verkaufen in Palmanova, mit 117 m2, 2 schlafzimmer und 2 badezimmer, Swimming Pool, Gara

2	2	117 m²	0 m²	727.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese exklusive Wohnung in Palmanova befindet sich in einer privilegierten Lage, nur wenige Minuten von Palma und dem Flughafen entfernt. In kürzester Zeit können Sie ein entspannendes Bad im Meer genießen oder angenehme Spaziergänge entlang der Mittelmeerküste unternehmen – eine perfekte Kombination aus Ruhe und Lebensqualität.Die Wohnung überzeugt durch ihre hervorragende Helligkeit dank der großzügigen Fensterfronten, die den Innenbereich mit einer weitläufigen Terrasse von bis zu 15 m² verbinden – ideal, um das mediterrane Klima zu genießen.Aufteilung und Ausstattung:Großzügiger Wohn- und EssbereichMöblierte und voll ausgestattete Küche2 Schlafzimmer, eines davon mit Bad en suite und eigenem AnkleidezimmerGeräumige Terrasse und GartenSicherheitseingangstürGemeinschaftspoolStellplatz und AbstellraumDie Immobilie verfügt über eine hohe Energieeffizienzklasse, die zum Umweltschutz beiträgt und erhebliche Einsparungen bei den Stromkosten ermöglicht. Sie ist mit einem Aerothermie-System zur Warmwasserbereitung sowie einer Klimaanlage über Luftkanäle ausgestattet, mit Temperaturregelung über Zwei-Zonen-Thermostate (Tag/Nacht).Darüber hinaus können Sie einige Details Ihres neuen Zuhauses individuell gestalten, um es an Ihren Stil und Ihre Bedürfnisse anzupassen.Die Wohnung befindet sich in einem etablierten Wohnviertel, nur 15 Minuten vom Stadtzentrum Palmas und 30 Minuten vom Flughafen entfernt, mit hervorragender Verkehrsanbindung und einem breiten Angebot an Dienstleistungen.Die Umgebung bietet zahlreiche sportliche Aktivitäten, wie den Komplex Padel & Football Costa de Calvià, den Club Náutico de Palmanova oder weitläufige Promenaden zum Spazierengehen. Golfliebhaber finden im nahegelegenen Golf Santa Ponsa den perfekten Ort, um ihren Schwung zu perfektionieren.Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, kontaktieren Sie uns gerne!

Details

- ✓ Terrasse: Yes
- ✓ Heizung: Yes
- ✓ Klimaanlage: Yes
- ✓ Stromanschluss: Yes
- ✓ Sicherheitstür: Yes
- ✓ Aufzüge: Yes
- ✓ Ref: 2324
- ✓ Certificado energético: P

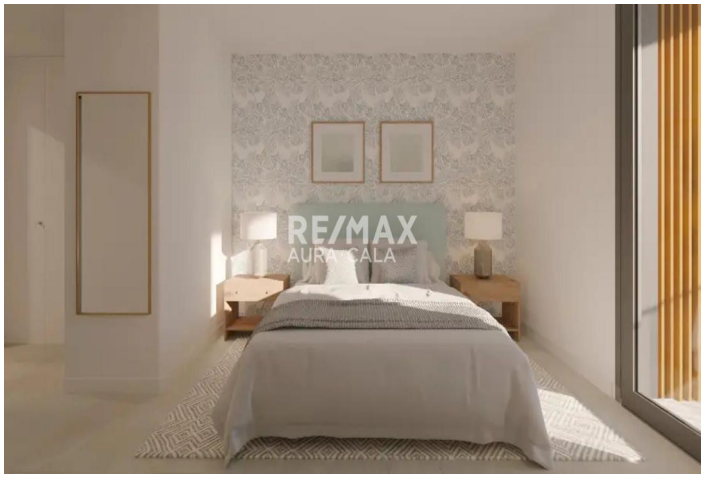
Fotos

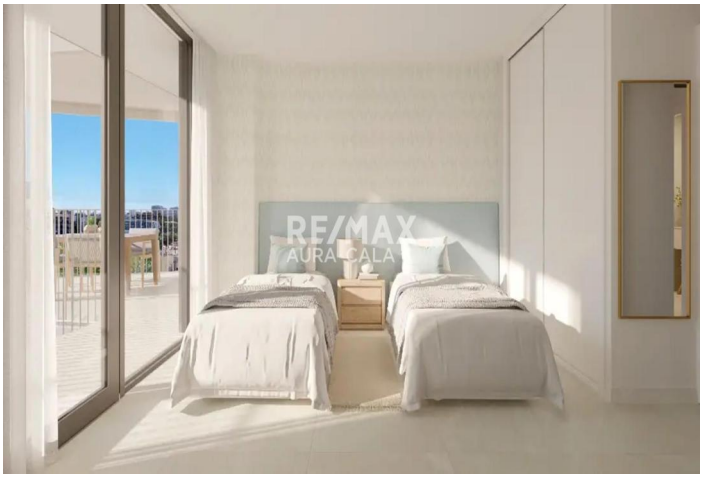





RE/MAX
AURA CALA


RE/MAX
AURA CALA


RE/MAX
AURA CALA


RE/MAX
AURA CALA


RE/MAX
AURA CALA


RE/MAX
AURA CALA
01


EXCUSES


RE/MAX
AURA


RE/MAX
AURA

