

Grundstück zu verkaufen in Manacor.

0	0	0 m²	57000 m²	650.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Nur wenige Minuten von den reizvollen Buchten Cala Romántica und Cala Varques sowie in der Nähe von Manacor und der Rafa Nadal Academy entfernt, liegt dieses außergewöhnliche, 57.000 m² große Grundstück. Es liegt bereits ein genehmigter Vorentwurf für den Bau eines freistehenden Einfamilienhauses mit Pool vor. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein spektakuläres Anwesen in einer privilegierten Naturlage zu errichten.Dank seiner großzügigen Größe und der sanften Hanglage garantiert das Grundstück nicht nur maximale Privatsphäre, sondern ermöglicht auch einen ungehinderten Blick auf das Mittelmeer und schafft so eine Atmosphäre von Ruhe und Exklusivität, die schwer zu übertreffen ist.Ein Bauprojekt für eine elegante Finca im mediterranen Stil wurde eingereicht, mit einer geplanten Gesamtwohnfläche von 552 m², verteilt wie folgt: Erdgeschoss mit großzügigen Räumen für Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und direktem Zugang zu den Außenbereichen. Erste Etage: ideal für Hauptschlafzimmer oder Ruhebereiche mit privilegiertem Ausblick. Untergeschoss, vorgesehen für Garage, Waschküche und Abstellraum: ausgelegt, um Funktionalität und Ordnung im Wohnkomplex zu gewährleisten. Untergeschoss angrenzend an den Pool: konzipiert als multifunktionaler Bereich (Technikraum, Abstellraum usw.). Die Gesamtwohnfläche umfasst außerdem weitere im Projekt vorgesehene Elemente wie überdachte Terrassen, Veranden und Nebenzonen, die die Architektur der Finca vervollständigen.Das Design der Finca ist darauf ausgelegt, sich harmonisch in die Landschaft einzufügen und dabei die Ausrichtung, das natürliche Licht und die Weitläufigkeit des Grundstücks optimal zu nutzen.Eine ideale Immobilie sowohl als exklusive private Residenz als auch für Investoren, die eine vielversprechende Investition in einer der gefragtesten Regionen Mallorcas suchen.Wenn Sie weitere Informationen zum Projekt wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

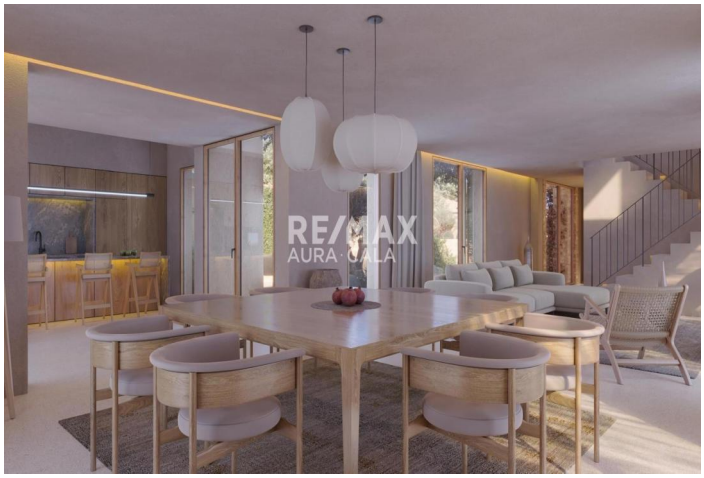
Details

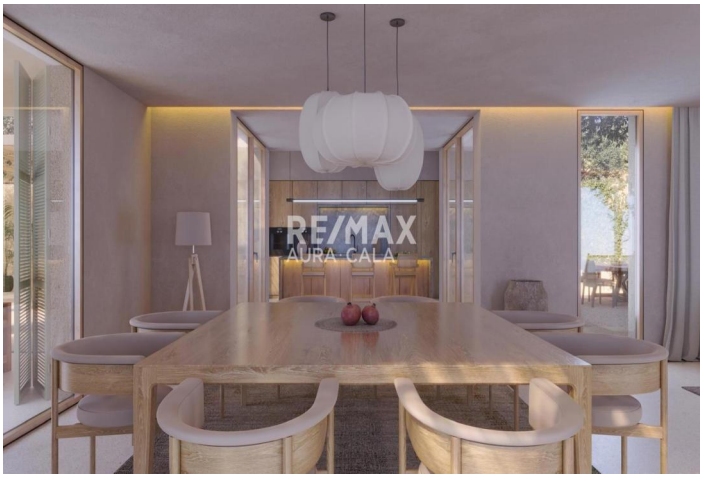
- ✓ Ref: 2139

Fotos






RE/MAX
AURA · CALA


RE/MAX
AURA · CALA


RE/MAX
AURA · CALA


RE/MAX
AURA · CALA